

売却予定資産

旧能登職員住宅・旧能登寮

予定価格

申込開始日に公表します。



旧能登職員住宅(木造)



旧能登寮(軽量鉄骨造)

基本情報

所在地	桜井市大字河西84-5		
アクセス	近鉄桜井駅より徒歩20分、河西能登町バス停より徒歩3分		
都市計画区域 (用途地域)	市街化調整区域	指定建ぺい率	60%
		指定容積率	200%
敷地面積	840.17m ²	地目	宅地
接面道路の状況	北側市道（幅員約3.5m） 南側里道（幅員約1.5m）	建物	あり
法令などの規制	一部第2種風致地区、鳥見山歴史的風土保存区域、土砂災害警戒区域（土石流）		

建物等に関する情報

棟数	4棟 ※各物件に物置（1.65m ² ）あり
建築年数	1972年
建築構造	木造3棟、軽量鉄骨造1棟
延床面積 [m ²]	49.68m ² ×3棟、220.64m ² ×1棟
階数 [地上/地下]	1/0×3棟、2/0×1棟
耐震補強状況	なし
アスベスト	あり

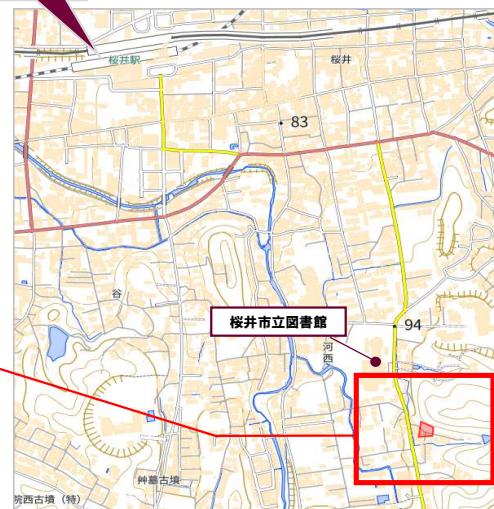
対象地航空写真



拡大地図



桜井駅



- 本チラシは、現在の売却予定県有資産の情報をお知らせするものです。
記載内容は予告なく変更することがありますので、売却公告時の内容を必ずご確認ください。
- 本チラシには、県が把握している範囲の情報のみを記載しています。
記載内容の正確性、その他記載のない事項については、必ず入札希望者ご自身において、現地及び諸規制等についての調査確認を行ってください。



NARA PREFECTURE
奈良県