

会 員 各 位

公益社団法人 不動産保証協会奈良県本部
本部長 金城 勝義
教育研修委員長 松本 有司
(印章省略)

「令和4年度第4回eラーニングによる法定義務研修会」の実施について（ご案内）

平素は当本部の運営にご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、この度、奈良県本部主催による「令和4年度第4回eラーニングによる法定研修会」を下記要領により実施いたします。本研修会は、宅地建物取引業法第64条の6の規定に基づく法定のものとなりますので、必ず受講していただきますようお願い申し上げます。

なお、諸事情により、今般のeラーニング方式による研修会を受講することが困難な場合は、別紙「動画視聴が困難な方へ」をご確認の上、受講方法について事務局までご返信いただけますようお願いいたします。

記

実施期間 **令和5年2月1日（水）から2月28日（火）まで**

講義内容 「 **アパート等の収益不動産の売買仲介における物件調査の留意点の重要事項説明** 」
講 師 **行政書士 中沢 誠 氏**

受講方法 上記実施期間中、任意の時間において、受講者のオフィス、自宅、その他インターネットアクセスが可能かつ受講に適した場所で、「ラビーネット」にアクセスし、「全日保証eラーニング研修会」のコンテンツから講義動画を視聴する方法
(eラーニングとは)

※「ラビーネット」URL <https://portal.rabbynet.zennichi.or.jp/>

※受講するにはラビーネットのIDとパスワードが必要となります。

IDとパスワードが分からない場合は、別添の「IDとパスワードの確認方法」を参照してください。

※詳細は別添「eラーニング研修システム（法定研修会）の操作マニュアル」をご参照ください。尚、操作マニュアルは当本部ホームページにもアップロードしております。<https://www.nara.zennichi.or.jp/blog>



動作環境 安定した動画再生ができるパソコン・タブレット等の端末とインターネット回線

受講対象者 当本部に所属する会員の代表者、宅地建物取引士及び宅地建物取引業の業務に従事し、又は従事しようとする者

※奈良県内に所在する本店又は支店について、それぞれ各事務所にて1名以上の受講が必須となります（他の都道府県に所在する支店は対象外です）。

受講完了条件 講義動画の全編（全ファイル）を最後まで視聴し、講義ごとに設定された効果測定の問題について5割以上正解すること

※研修済証は効果測定終了後に必要な方のみダウンロードいただく形式となります。

問い合わせ先 公益社団法人 不動産保証協会奈良県本部 事務局

TEL : 0742-20-7788 FAX : 0742-20-7780 Mail : zennichi-nara@jeans.ocn.ne.jp

以上

動画視聴が困難な方へ

事務所、自宅等にて動画視聴が困難な方は、(公社)不動産保証協会奈良県本部・事務局において協会が用意するパソコンから法定義務研修会を受講することができます。ご希望される方は、下記の候補日より受講日をご回答ください。

候補日	回答欄	候補日	回答欄
2月2日(木)		2月14日(火)	
2月3日(金)		2月17日(金)	
2月7日(火)		2月21日(火)	
2月9日(木)		2月24日(金)	
2月10日(金)		2月27日(月)	
2月13日(月)		2月28日(火)	

- ① ご都合の良い日に○をお入れください。
- ② 1日につき1社のご受講となります。その為、受講日については日程調整のうえご連絡申し上げます。
- ③ 受講場所は(公社)不動産保証協会奈良県本部・事務局になります。
630-8357 奈良市杉ヶ町 32-2 大谷第5ビル5階 電話 0742-20-7788
- ④ 時間は午後2時からの約2時間です。
- ⑤ ラビーネットにログインしての受講となりますので、ラビーネットのIDとパスワードをご用意ください。尚、ログイン等の操作が不得手な方は協会事務局にて代替操作を致します。

令和 年 月 日

商号(名称) _____

代表者/担当者 _____ / _____

連絡先(電話) _____

返信先：奈良県本部事務局 ファックス：0742-20-7780